



T.C.
GELİR İDARESİ BAŞKANLIĞI
Konya Vergi Dairesi Başkanlığı
Mevlana Vergi Dairesi Müdürlüğü



Sayı : E-67443289-250.04 - 144214
Konu : Gayrimenkul Mal Satış İlanı

21.09.2022

KONYA ESNAF VE SANATKAR ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞINA
BABALIK M. METEHAN C. NO: 4/202 SELÇUKLU KONYA

Dairemizce kamu alacağının tahsili için 6183 sayılı A.A.T.U.H.Kanun hükümlerince haczedilen gayrimenkul aynı kanun hükümlerince açık artırma usulüyle satışına karar verilmiştir.

Yazımız ekinde gönderilen **Gayrimenkul Mal Satış İlanı**'nın asılarak veya yayınlanması gereken yerlerde yayımlanarak duyurulması ve İlan edildiğine dair düzenlenen tutanağın iki örneğinin dairemize gönderilmesi için,

Gereğini bilgilerinize arz ederim.

Yakup CURA
Müdür Yardımcısı

Ek : GAYRİMENKUL MAL SATIŞ İLANI

KONYA ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞI	
Evrak Kayıt No	1316
Gelen Evrak Tarihi	21.09.2022
Teslim Alınan Tarih	22.09.2022

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: TZJEVBH2SIGTSLJ

Belge Doğrulama Adresi: <https://ivd.gib.gov.tr> , MENÜ: "Doğrulamalar --> E-Bele Doğrulama"

Nişantaşı Mahallesi Metehan Caddesi No:2 Maliye Binası Selçuklu/Konya KONYA

Bilgi için: İsa ŞAHİN
Gelir Uzmanı

Telefon No: (0332) 236 56 00 Faks No: (0332) 235 16 77

e-Posta : isa.sahin3@gelirler.gov.tr İnternet Adresi : www.konyavdb.gib.gov.tr

KEP Adresi : gib@hs01.kep.tr

Telefon No: 0(033)223 65 60/1212



T.C.
GELİR İDARESİ BAŞKANLIĞI
Konya Vergi Dairesi Başkanlığı
Mevlana Vergi Dairesi Müdürlüğü

GAYRİMENKUL MAL SATIŞ İLANI

Dairemizce kamu alacağının tahsili için 6183 sayılı A.A.T.U.H.Kanun hükümlerince haczedilen aşağıda vasıfları belirtilen gayrimenkul aynı kanun hükümlerince açık artırma usulüyle satılacaktır.

1. Gayrimenkul **Konya İli Meram İlçesi Aydoğdu Mahallesi Nasuh Çelebi Sokak A Blok B Giriş No: 13/A** adresindedir.

2. Gayrimenkul **Meram Tapu Müdürlüğünün Aydoğdu Mah. 27143 Ada, 1 Parsel, 4 Cilt, 301 sayfa, 2.919,43 m2 yüz ölçümlü, 200/2920 Arsa paylı (201 m2) Tam hisseli 21 Nolu Bağımsız Bölüm Depolu Dükkan** olarak kayıtlı bulunmaktadır.

3. Gayrimenkulün artırmaya esas rayiç değeri **1.450.000,00 TL.**'dir.

4. Artırmaya iştirak edeceklerden rayiç değerinin % 7,5 oranında teminat alınacaktır. Teminat olarak; para, bankalar ve özel finans kurumları tarafından verilen süresiz teminat mektupları, Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler, hükümetçe belli edilecek milli esham ve tahvilat. (Bu esham ve tahvilat teminatın kabul edilmesine en yakın borsa cetvelleri üzerinden %15 eksiğiyle değerlendirilecektir.)

5. Gayrimenkul satışında artırmaya iştirak edeceklerden alınacak olan teminat, satış saatinden en az 1 saat evvel Konya Vergi Dairesi Başkanlığı Tüm Vergi Daireleri ortak veznesine yatırılarak karşılığında alınacak Emanet Makbuzunun Satış Komisyonu Başkanlığı'na ibraz edilmesi gerekir. Malın ihale edilmesi halinde alınan teminat ihale bedelinden mahsup edilecektir. Malın alınmasından vazgeçilmesi veya bedelin tamamının ödenmemesi durumunda 6183 sayılı Kanun kapsamında doğacak yükümlülükler teminattan mahsup edilecek, mahsup sonrasında teminattan artan bir tutar olması halinde ise bu tutar doğrudan bütçeye irat kaydedilecektir.

6. İhale Konya Vergi Dairesi Başkanlığı Satış Salonu Nişantaş M. Metehan C. No:2 Selçuklu / KONYA adresinde **19.10.2022** tarihinde saat **10.30**'da yapılacaktır.

7. Gayrimenkul Satış Şartnamesi Mevlana Vergi Dairesi Müdürlüğü Satış Servisinden ücretsiz olarak temin edilebilir.

8. Gayrimenkul malın satışında verilen bedel gayrimenkul için biçilmiş olan değer %75'ini bulmadığı ve şayet artırılan bedel amme alacağına rüçhanı olan alacakların tutarından fazlaya çıkmadığı ve/veya yapılacak masrafları karşılamadığı takdirde, en çok artırmanın taahhüdü baki kalmak şartıyla artırma 7 gün daha uzatılarak gayrimenkul **26.10.2022** tarihinde aynı yer ve aynı saatte tekrar artırmaya çıkarılacaktır.

9. İş bu ilan tapu kaydında adresi bulunmayan ilgililer ile tapu kaydında ad ve adresleri geçip de tebliğ edilemeyen ilgililere de tebliğ hükmündedir.

Şaban ÇAVUŞ
Vergi Dairesi Müdürü

